



Broj: _____
Ilidža, _____ godine

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 65. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 25/03, 16/04 i 67/05), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06, 51/09), člana 28. Statuta općine Ilidža - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 33/10, 18/16), i člana 13. Odluke o Pravobranilaštvu općine Ilidža – Drugi prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 37/19), Općinsko vijeće Ilidža na _____ redovnoj sjednici, održanoj dana _____ godine, donijelo je

ODLUKU

O IZMJENAMA ODLUKE O GRAĐEVINSKOM ZEMLJIŠTU NA PODRUČJU OPĆINE ILIDŽA

Član 1.

(Izmjena Opisa granica pojedinih zona građevinskog zemljišta - Stambene zone)

U Odluci o građevinskom zemljištu na području općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 28/19, 9/21, 29/21, 43/23), mijenja se opis granica pojedinih zona građevinskog zemljišta-stambene zone na način da neketnine navedene u dijelu opisa " II zona Vrelo Bosne-Vreoca-Otes-Riverina" koji čini obuhvat na istoku koji je definisan rijekom Bosnom označenom kao k.č. br. 1686/1 KO Osijek, i ostatak obuhvata prati granicu Pegulacionog plana Riverina-Sastavci i to od sjevera ka istoku pa cijelim obuhvatom do rijeke Bosne, dalje katastarskim parcelama označenim kao k.č. br. 2481/1, 243, 237/1, 1674, 190, 187, 191, 193, 194, 195, 196 KO Osijek, zatim granicama parcela označenih kao k.č. br. 143, 144/1, 145/1, 147/1, 149, 134/4, 134/3, 135/1, 136/1, 136/2, 137/7, 137/8, 138/2, 141/1, 140/8, 140/1, 497/6, 497/7, 497/1, 497/11, 498/1, 498/2, 499, 500, 498/3, 498/8, 498/5, 498/6 KO Osijek, zatim presjeca parcele označene kao k.č. br. 493, 491, 489, 487, 486, 485, 484/1, 483/1, 515, KO Osijek te granicama parcela označenih kao k.č. br. 522/1, 522/3, 522/2, 477, 476, 475, 474, 473, 470, 469/1, 1686/14, 464,4, 1686/16, 456/2, 444/2 1686/2, 1686/3 KO Osijek te dalje rijekom Bosnom, iz "II zona Vrelo Bosne-Vreoca-Otes-Riverina", mijenja se u "IV zona Osijek-Gladno polje-Vlakovo", navedenim obuhvatom, a sve prema priloženom grafičkom prilogu.

Član 2.

(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.



**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Tarik Stambolić, magistar poslovnog prava

DOSTAVLJENO:

- 1 x Pravobranilaštvo Općine Ilidža
- 1 x Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove, katastar nekretnina i upravljanje imovinom Općine Ilidža
- 1 x Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
- 1 x Služba za finasije
- 1 x Općinsko Vijeće Ilidža
- 1 x Kabinet općinskog načelnika-za objavu na web stranici Općine Ilidža
- 1 x „Službene novine Kantona Sarajevo“
- 1 x Evidencija
- 1 x a/a

O b r a z l o ž e n j e

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke sadržan je u članu 13. Zakon o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine pravima (“Službene novine Federacije BiH”, broj 49/06 i 51/09), članu 28. Statuta Općine Ilidža – Prečišćeni tekst («Sl.novine Kantona Sarajevo» broj: 33/10 i 18/16) kojim je propisana nadležnost Općinskog Vijeća Ilidža, a u vezi sa članom 6., 30. i 32. Zakona o premjeru i katastru zemljišta („Službeni list SR BiH“, broj 14/78, 12/87 i 26/90 i „Službeni list R BiH“, broj 4/93 i 13/94).

II RAZLOZI DONOŠENJA











Općinsko vijeće Ilidža je na 28. redovnoj sjednici, održanoj dana 27.06.2019. godine donijelo je Odluku o građevinskom zemljištu na području Općine Ilidža. S obzirom da je tom prilikom učinjen propust, a prema Zaključku Općinskog vijeća Ilidža broj: 01-02-3017/24-16.1. od 23.05.2024.godine, istu je valjalo izmjeniti.

Na nacrt ove Odluke Pravobranilaštvo Općine Ilidža aktom broj: U-101/24 od dana 17.07.2024.godine dalo je mišljenje, te se predlaže Općinskom vijeću da predmetnu Odluku usvoji u predloženom tekstu.



Karta zona GGZ - Općina
Iliđa
1. Stambene zone
-prijedlog
Ortofoto

Legenda:

-  PRVA ZONA
-  PREDMETNI OBUHVAT IZ ZONE II I ZONU IV
-  DRUGA ZONA
-  TREĆA ZONA
-  ČETVRTA ZONA
-  PETA ZONA
-  ŠESTA ZONA
-  TRASA AUTOPUTA
-  GRANICA OPĆINE
-  ENTITETSKA GRANICA

